

NR. 3768/09.09.2024



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **BILIAC IULCI**, CNP **2580328350312**, și **BILIAC GHEORGHE**, CNP **1810720352011** prin împuternicit **Abrudan Afrodita** CNP **2780603350321** având adresa de comunicare în: localitatea **Deta**, str. **Padurii**, nr. -, bl. **A** -, sc. **B** -, et. -, ap. -, județul/sectorul **Timis**, codul poștal, e-mail, tel. **0757 091 600**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,188**(ha), reprezentând cota parte **1/1** la prețul de **44.356,50(lei)**.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorica de folosință | Observații |
|----------------------------------|--|-------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|------------------|-------------------------|--------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul | Suprafață (ha) | Număr cadastral | Număr de funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| Se completează de către vânzător | Banloc Timis | 1,188 | 1/1 | 407829 | 407829 | 1978 | 10 | Teren arabil |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BILIAC IULCI și **BILIAC GHEORGHE**

Prin

ABRUDAN AFRODITA

Semnătura

Data

Anexa nr. 5(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

| | |
|--------------------------------------|--|
| Județul/Localitatea Timis/ Banloc | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>3799</u> din .. <u>09./09</u> ../ <u>2024</u> |
| Primăria Banloc | |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
Subsemnatul/Subsemnata, **Mateiu Corvin Petru**, domiciliat/domiciliată în Timisoara str. **Ivanovici D. Mendeleev**, nr. 5, bl., sc., ap., județul/sectorul Timis, telefon **0757091600**, act de identitate **CI**, seria **TZ** nr. **346399**, eliberat de **SPCJEP Timis**, la data **28.02.2017**, CNP. **1681207012557**, în calitate de **administrator**, conform **Act Constitutiv** pentru: **AGRIEXCLUSIV CONSTRUCT SRL**, în calitate de preemtor rang **III**, având număr de ordine în registrul comerțului **J 35/825/2001**, CUI **RO 14084893** cu sediul social/secundar în: localitatea **Banloc**, str. Complex Zootehnic nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Timis**, codul poștal **307010**, telefon **0757.091.600**, fax, e-mail, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1.188 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **1978/10**, înscris în cartea funciară nr. **407829** a unității administrativ-teritoriale Banloc, făcută de **Biliac Iulici si Bilic Gheorghe** prin împuternicit **Abrudan Afrodita**, prin adm. _____ și afișată în data dela sediul **Primăriei Banloc**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **44356.50 lei**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI;
2. Copie CUI;
3. Certificat constatator;
4. Hotarare AGA;
5. Copie extras CF 405947;407388;(preemtor in calitate de vecin)
6. Copie adeverinta eliberata de Directia de evidenta a persoanelor Timisoara nr 124756/19.05.2021;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.