

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

NR. 3739/09.09.2024

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **BÂRCACI DOINA, CNP 2500425350312**, având adresa de comunicare în: Mun. Timisoara, str. Nicolae Iorga, nr. 2, ap.6, jud. Timiș, codul poștal, e-mail, tel., prin IOJA-BUCUR OANA-ANDREEA, CNP 2880615205018, în calitate de MANDATAR, conform procurii nr. 1903 din data de 17.08.2023, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **7.6650 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **370.732,44 lei** (treisuteșaptezecișaptesutetreizecișidoivirgulăpatruzecișipatr)(lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Act Notarial nr. 1902 promisiune bilaterala de vanzare cumparare, din 16/08/2023 emis de DOROS Alexandru-Victor; Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen de incheiere a contractului de vanzare autentic la data de 17.08.2028 cu BARDEAU HOLDING ROMANIA SRL, CIF:14386522

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)			Număr parcel ă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	BANLOC/Timis	7.6650	1/1 din 7.6650 ha	405005	405005	-	LOT1	ARABIL	TEREN EXTRAVILAN
Verificat imărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | | NU | |

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.