

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din / / (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, Bizzarni Potito (cetățean italian), domiciliat
în Com. Banloc, Sat Partos str. -
nr. 92, bl. -, sc. -, ap. -, județul/sectorul Timis
telefon 0762 627 339, act de identitate ^{carte rezident} perm. seria RPU nr. 43934
-, eliberat de IGI Timis la data 24.06.2019
CNP/CIE/GUI 7550112350019

-, în calitate de -, prin -
- conform -

2. (*) pentru: S.C. Agraria Ascoli Satriano SRL

- având număr de ordine în registrul comerțului -
J35/1752/08.05.2007, cod unic de înregistrare 21697572

3. (*) cu sediul în: localitatea Partos, Com. Banloc, str. -
nr. 92, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Timis
-, codul poștal 307010, telefon 0762 627 339
-, fax -, e-mail agrariaascoli@yahoo.com
-, website -

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
în suprafață de 1.5 ha, identificat cu număr cadastral 406505
-, înscris în cartea funciară nr. 406505 a localității Banloc, Sat
Partos, făcută de Horvath Mihai și afișată în data de 23.08.2021
la sediul Primăriei Banloc

Prețul oferit pentru cumpărare este de 48.800 (patruzeci și opt mii opt sute) lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract arenda

2. Certificat constatator de la Registrul Comertului

3. Act de identitate

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial
cumpărător/imputernicit,

BIZZARRI POTITO

(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.



18.11.2021

Data

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din/...../..... (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, Bizzarri Potito (cetățean italian), domiciliat în Com. Banloc, Sat Partos str. nr. 92, bl., sc., ap., județul/sectorul Timiș, telefon 0762 627 339, act de identitate Carte rezidentă perm. seria RPU nr. 43934, eliberat de IGI Timiș la data 24.06.2019, CNP/GIF/CUI 7550112350019

....., în calitate de, prin conform

2. (*) pentru: SC Agraria Ascoli Satriano SRL

..... având număr de ordine în registrul comerțului J35/1752/08.05.2007, cod unic de înregistrare 21697572

3. (*) cu sediul în: localitatea Partos, Com. Banloc str. nr. 92, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Timiș, codul poștal 307010, telefon 0762 627 339, fax, e-mail agrariaascoli@yahoo.com, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2.5 ha, identificat cu număr cadastral 405679, înscris în cartea funciară nr. 405679 a localității Banloc Sat Partos, făcută de Horvath Mihai și afișată în data de 23.08.2018 la sediul Primăriei Banloc

Prețul oferit pentru cumpărare este de 21.300 (optzeci și unu mii trei sute) lei.
(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract arendă
2. Certificat constatator de la Registrul Comerțului
3. Act de identitate

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial
cumpărător/împuternicit

BIZARRI POZ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.



Data 18.11.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

5477/
NR. /18.11.2021



DECIZIE

Subsemnatul Horvath Mihai cu domiciliul în Mun.Timișoara, Str. Stefan Octavian Iosif, Bl. B.10, Ap.19, avînd C.I. seria: TZ nr: 289794 , tel. nr. 0721 699577 sunt de acord cu oferta depusă de SC Agraria Ascodi Satriano SRL, prin Bizzarri Potița privind vânzarea terenurilor astfel:

- comunicarea de acceptare înregistrată la Primăria Banloc cu nr.5474/18.11.2021 pentru suprafața de 2,5 ha identificat în parcela 2399/2 cf. 405679 la prețul de 81300 lei,

- comunicarea de acceptare înregistrată la Primăria Banloc cu nr.5473/ 18.11.2021 pentru suprafața de 1,5 ha identificată în parcela 2198/ 2 cf. 406505 la prețul de 68000 lei.

Decid astfel să vînd cele 2 parcele către SC Agraria Ascodi Satriano SRL.

Horvath Mihai

Data: 18.11.2021

PRIMĂRIA COMUNEI BANLOC

LOCALITATEA BANLOC

NR. 405

JUDEȚUL TIMIȘ

NR. 5475/18.11.2021

PROCES-VERBAL DE CONSTATARE

A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE
PREEMȚIUNE

ÎNCHEIAT , AZI 18.11.2021

Cu ocazia încheierii procedurii privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole pentru oferta de vânzare depusă de HORVATH MIHAI, CNP 1620302354801, domiciliat în Timișoara, str. ȘTEFAN OCTAVIAN IOSIF, BL. B10, AP. 19, în calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Banloc cu nr. 358/23.08.2021, am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare. În acest termen NU au depus acceptare NICI UN PREEMTOR.

În data de 18.11.2021 BIZZARRI POTITO, reprezentant al firmei SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL, a depus acceptare de cumpărare la un preț de 81300 lei mai mic decât cel afișat în oferta de vânzare a terenului în suprafață de 2,5 ha care era de 110000 lei.

PRIMAR

TRIFONESCU LUCIAN



SECRETAR

PETRU NICOLAE



INTOCMIT

NICOLESCU GEANINA



PRIMĂRIA COMUNEI BANLOC

LOCALITATEA BANLOC

NR. 405

JUDEȚUL TIMIȘ

NR. 5476/18.11.2021

PROCES-VERBAL DE CONSTATARE

A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE
PREEMȚIUNE

ÎNCHEIAT , AZI 18.11.2021

Cu ocazia încheierii procedurii privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole pentru oferta de vânzare depusă de HORVATH MIHAI,CNP 1620302354801, domiciliat în Timișoara,str.ȘTEFAN OCTAVIAN IOSIF,BL.B10,AP.19,in calitate de vânzător și înregistrată la Primăria comunei Banloc cu nr. 359/23.08.2021, am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare.În acest termen NU au depus acceptare NICI UN PREEMTOR.

În data de 18.11.2021 BIZZARRI POTITO,representant al firmei SC AGRARIA ASCOLI SATRIANO SRL, a depus acceptare de cumpărare la un preț de 48800lei mai mic decât cel afișat în oferta de vânzare a terenului în suprafață de 1,5ha care era de 68000lei.

PRIMAR

TRIFONESCU LUCIAN



SECRETAR

PETRU NICOLAE



INTOCMIT

NICOLESCU GEANINA

